

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по утверждению проведения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт
общего имущества в 2019г. по адресу: Володи Дубинина ул., д. 3 литера А

город Санкт-Петербург

30 августа 2019 года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Володи Дубинина ул., д. 3 литера А проводилось в период с 14 августа 2019 по 30 августа 2019 г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 498,3 кв.м.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 333,4 кв.м., что составляет 66,9 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга. Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет Бородина Светлана Михайловна по доверенности № 01-16-6/08-0-0 от 19.01.2018, выданной Главой администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы. (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании.)**
2. **Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**
3. **Утверждение предельно допустимой стоимости по услугам и (или) видам работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт.**
4. **Утверждение сроков начала по видам работ.**
5. **Утверждение источников финансирования работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.**
6. **Определение места хранения протокола общего собрания**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:
Председатель собрания – Торопцева Елена Александровна, кв. 6, секретарь собрания – Архимандритов Христофор Олегович, кв. 3

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – 100 %	За – 100 %
Против – 0 %	Против – 0 %
Воздержались – 0 %	Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председатель собрания – Торопцева Елена Александровна, кв. 6, секретарь собрания – Архимандритов Христофор Олегович, кв. 3

2. Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Поступило предложение утвердить перечень и объем работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с перечнем работ, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 2019 г., включающий следующий вид работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %