

## ПРОТОКОЛ

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по утверждению проведения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт  
общего имущества в 2019г. по адресу: Михайловская ул., д. 3 литера А**

город Санкт-Петербург

30 августа 2019 года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Михайловская ул., д. 3 литера А проводилось в период с 14 августа 2019 по 30 августа 2019 г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 817,7 кв.м.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 556,8 кв.м., что составляет 68,1 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга. Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет Бородина Светлана Михайловна по доверенности № 01-16-6 от 19.01.2018, выданной Главой администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений**

- 1. Процедурные вопросы. (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании.)**
- 2. Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**
- 3. Утверждение предельно допустимой стоимости по услугам и (или) видам работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт.**
- 4. Утверждение сроков начала по видам работ.**
- 5. Утверждение источников финансирования работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.**
- 6. Определение места хранения протокола общего собрания**

### **1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – Скопич Ольга Евгеньевна, кв. 2, секретарь собрания – Горшкова Людмила Павловна, кв. 11

### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель	Секретарь
За – 100 %	За – 100 %
Против – 0 %	Против – 0 %
Воздержались – 0 %	Воздержались – 0 %

### **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председатель собрания – Скопич Ольга Евгеньевна, кв. 2, секретарь собрания – Горшкова Людмила Павловна, кв. 11

### **2. Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Поступило предложение утвердить перечень и объем работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с перечнем работ, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 2019 г., включающий следующий вид работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения

### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %