

21.02.2024 / чертёж



Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ №2

ул. Прогонная дом 29, г. Петродворец
Санкт-Петербург, 198510
Тел. (812) 612-05-30(31), Факс (812) 612-05-30

Жилкомсервис г. Петродворца

Адрес: 198504, Санкт-Петербург г, Петергоф
г. Петергофская ул, дом № 13

Тел: 450-63-11

Факс: 450-67-65

27.02.2024 № 000040528

УВЕДОМЛЕНИЕ (1)
О проведении технического обслуживания
по договору №2.ВД.00129 от 01.01.2010г.

ООО «ПетербургГаз» (Исполнитель) настоящим сообщает, что оказание услуг/выполнение работ по проведению технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (Далее – ТО ВДГО и (или) ВКГО) в рамках договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, согласованное Сторонами приложением № 3 к договору будет осуществляться в апреле согласно следующему графику:

Адрес объекта жилищного фонда, на котором будет производиться ТО ВДГО и (или) ВКГО	Дата	и время ТО ВДГО и (или) ВКГО
198903, Санкт-Петербург, город Петергоф, Зверинская улица, дом 11, литера А	02.04.2024	13:00-20:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Зверинская улица, дом 1, литера А	03.04.2024	13:00-20:00
198903, Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 6а, литера А	03.04.2024	13:00-20:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Зверинская улица, дом 13, литера А	03.04.2024	13:00-20:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 14, литера А	04.04.2024	13:00-20:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 9, литера А	04.04.2024	13:00-20:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 8/9, литера А	04.04.2024	13:00-20:00
198510, Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 12, литера А	04.04.2024	13:00-20:00
198510, Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 33, литера А	05.04.2024	10:00-16:30
Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 29, литера А	05.04.2024	10:00-16:30
Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 25, литера А	05.04.2024	10:00-16:30
Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 17, литера А	05.04.2024	10:00-16:30
Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 31, литера А	05.04.2024	10:00-16:30
Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 27, литера А	05.04.2024	10:00-16:30

Просим Вас обеспечить предоставление допуска к помещениям объектов жилищного фонда, в которых расположено внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование, а также направить Вашего представителя для осуществления контрольных мероприятий и фиксации отсутствия допуска в отдельные помещения, где установлено и эксплуатируется газовое оборудование (ВДГО и (или) ВКГО).

Минимальный перечень работ, предусмотренный при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования:

Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);

Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр);

Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);

Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств;

Разборка и смазка кранов;

Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключать подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;

Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;

Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (ИБУ);

Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;

Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

С уважением,
Начальник участка ПЭУ №2 ГРО "ПетербургГаз"

Зорин Александр Викторович





Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ №2

ул. Прогонная дом 29, г. Петродворец
Санкт-Петербург, 198510
Тел. (812) 612-05-30(31), Факс (812) 612-05-30

Жилкомсервис г. Петродворца

Адрес: 198504, Санкт-Петербург г. Петергоф
г. Петергофская ул, дом № 13

Тел: 450-63-11

Факс: 450-67-65

29.01.2024 № 000039913

УВЕДОМЛЕНИЕ (2)

О проведении повторного технического обслуживания по договору №2.ВД.00129 от 01.01.2010г.

ООО «ПетербургГаз» (Исполнитель) настоящим сообщает, что в соответствии с графиком проведения планового (первичного) технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее- ТО ВДГО и (или) ВКГО), оказание услуг оказалось невыполнимо, в связи с отсутствием / частичным отсутствием допуска в помещения, в которых расположено ВДГО и ВКГО.

В рамках договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования возможен повторный выход в соответствии со следующим графиком:

Адрес объекта жилищного фонда, на котором будет производиться ТО ВДГО и (или) ВКГО	Дата	и время проведения ТО ВДГО и (или) ВКГО
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 45, литера А	01.04.2024	10:00-18:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 49, корпус 1, литера А	02.04.2024	10:00-18:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 49, корпус 3, литера А	04.04.2024	10:00-18:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 51, корпус 3, литера А	04.04.2024	10:00-18:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 51, корпус 1, литера А	05.04.2024	10:00-16:30
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 51, корпус 2, литера А	08.04.2024	10:00-18:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 53, корпус 1, литера А	09.04.2024	10:00-18:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 53, корпус 2, литера А	10.04.2024	10:00-18:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 53, корпус 3, литера А	11.04.2024	10:00-18:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 55, корпус 1, литера А	11.04.2024	10:00-18:00
Санкт-Петербург, город Петергоф, Озерковая улица, дом 55, корпус 2, литера А	12.04.2024	10:00-16:30

Просим рассмотреть вышеуказанный график и в течение 7 календарных дней с момента получения настоящего уведомления, согласовать предоставленный график, либо сообщить иную удобную дату (даты) и время для повторного оказания услуг/выполнения работ по проведению ТО ВДГО и (или) ВКГО в рамках Договора.

Для целей оказания услуг по ТО ВДГО и (или) ВКГО просим Вас обеспечить предоставление допуска к помещениям объектов жилищного фонда, в которых расположено внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование, а также направить Вашего представителя для осуществления контрольных мероприятий и фиксации отсутствия допуска в отдельные помещения, где установлено и эксплуатируется газовое оборудование (ВДГО и (или) ВКГО).

Также сообщаем, что в случае, если Заказчиком 2 раза и более не будет обеспечен допуск сотрудников Исполнителя в помещения для выполнения предусмотренных договором работ по ТО ВДГО и ВКГО, сотрудниками Исполнителя будет составлен Акт об отсутствии в допуске к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию и о невозможности в связи с этим проведения работ по техническому обслуживанию. Отказ в предоставлении допуска для проведения работ по ТО ВДГО и (или) ВКГО может являться основанием для приостановления газоснабжения и повлечь иные последствия, предусмотренные законом или договором.

Минимальный перечень работ, предусмотренный при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования:

Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);

Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр);

Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);

Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств;

Разборка и смазка кранов;

Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;

Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;

Проверка давления газа перед газопользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (ИБУ);

Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;

Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Приложение:

Акт об отсутствии допуска при проведении планового (первичного) технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования

С уважением,

Начальник участка ПЭУ №2 ПРО "ПетербургГаз"

Зорин Александр Викторович

