



Утверждаю
Генеральный директор
ООО «ЖКС г. Петродворца»
В.М. Иоскевич
_____ 2025 г.

Прейскурант платных услуг на сантехнические работы,
предоставляемых специалистами ООО «ЖКС г. Петродворца».
(работы рассчитаны без стоимости материалов)

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость работ с учетом НДС (руб.)
1	Вызов сантехника для осмотра систем водоснабжения, водоотведения и центрального отопления в квартире	1 кв-ра	550-00
2	<i>Устранение засоров</i>		
	Устранение засора вантузом	1 шт.	1000-00
	Устранение засора унитаза с демонтажом/монтажом унитаза	1 шт.	5500-00
	Устранение засора сифона под раковиной вантузом	1 шт.	700-00
	Устранение засора сифона под раковиной, путем разбора, промывки самого сифона и гофры	1 шт.	1200-00
	Устранение засора сифона по ванной, путем разбора, промывки самого сифона пластикового и гофры	1 шт.	2200-00
	Прочистка засора канализации механическим путем (трос) внутри квартиры	1 точка	2250-00
	Прочистка засора канализации пластиковой до d=50 мм, путем разбора, промывки	1 м/п	3750-00
	Прочистка фильтра грубой очистки на вводе ХВС или ГВС	1 шт.	720-00
	Прочистка засора аэратора на смесителе	1 шт.	300-00
3	<i>Унитаз, инсталляции, комплектующие</i>		
	Замена унитаза на новый (с демонтажом старого унитаза) типа «Компакт»	1 шт.	5500-00
	Установка унитаза на подготовленное место	1 шт.	3000-00
	Замена демонтированной тафты деревянной на цементный раствор	1 шт.	2400-00
	Смена крепежа унитаза к полу	1 шт.	от 1300-00
	Смена бачка к унитазу	1 шт.	2000-00
	Смена крепления бачка унитаза к корпусу унитаза (шпильки)	1 шт.	1250-00
	Смена арматуры в бачке унитаза (комплекс-впускной/выпускной клапан, крепеж бачка унитаза, прокладка бачка унитаза, прокладка между бачком и	1 шт.	1800-00

	корпусом унитаза)		
	Смена арматуры в бачке унитаза впускной клапан	1 шт.	1400-00
	Регулировка арматуры в бачке унитаза	1 шт.	800-00
	Смена сидений с крышкой к унитазу	1 шт.	1350-00
	Замена гофры подключения унитаза к канализации без демонтажа/монтажа самого унитаза	1 шт.	2450-00
	Замена гофры подключения унитаза к канализации с демонтажом/монтажом самого унитаза	1 шт.	4500-00
	Замена гибкой подводки подачи ХВС на бачок унитаза	1 шт.	600-00
	Установка рамы инсталляции с подключением к канализации и подачи ХВС	1 шт.	5500-00
	Установка подвесного унитаза к инсталляции	1 шт.	2500-00
	Установка кнопки слива к инсталляции	1 шт.	700-00
	Демонтаж унитаза (без выноса)	1 шт.	1500-00
	Замена прокладки между бачком унитаза и корпусом	1 шт.	1800-00
	Демонтаж/монтаж унитаза типа «Компакт»	1 шт.	2100-00
4	<i>Система учета расхода водоснабжения</i>		
	Установка квартирных приборов учета расхода ХВС/ГВС с фильтром грубой очистки	1 шт.	2500-00
	Замена квартирных приборов учета водоснабжения	1 шт.	1200-00
	Замена квартирных приборов учета расхода воды со сменой штуцеров и гаек	1 шт.	1800-00
	Замена прокладки на индивидуальном приборе учета ХВС/ГВС	1 шт.	300-00
5	<i>Смесители</i>		
	Замена смесителя в ванну	1 шт.	2600-00
	Замена смесителя на раковину с нижней подводкой	1 шт.	2200-00
	Установка смесителя на ванну с эксцентриками	1 шт.	2900-00
	Замена кранбуксы на смесителе	1 шт.	500-00
	Замена шланга на лейку смесителя в ванной	1 шт.	400-00
	Замена лейки на смесителе на ванну	1 шт.	400-00
	Замена гибкой подводки на смеситель на раковину с демонтажом/монтажом самого смесителя	1 шт.	2200-00
	Демонтаж остатков эксцентриков после облома из водорозетки	1 шт.	1500-00
	Установка душевой стойки со смесителем на ванну	1 шт.	5200-00
	Демонтаж смесителя	1 шт.	от 1000-00
	Установка смесителя с термостатом	1 шт.	От 2500-00
	Замена излива (гусак) на смесителе	1 шт.	850-00
	Установка гигиенического душа	1 шт.	от 2400-00
6	<i>Фильтра очистки воды</i>		
	Установка фильтра грубой очистки	1 шт.	1200-00
	Прочистка фильтра грубой очистки	1 шт.	700-00
	Установка фильтра грубой очистки самопромывного с манометром	1 шт.	от 1500-00
	Установка фильтра магистрального (тонкой)очистки 10"	1 шт.	от 2200-00

	Смена картриджа магистрального фильтра тонкой очистки	1 шт.	950-00
	Установка фильтра тонкой очистки системы Гейзер, Аквафор и т.п. с установкой крана на раковине, столешнице на кухне	1 шт.	от 3500-00
	Сверление отверстия под кран питьевой воды (раковина металл)	1 шт.	1200-00
	Замена фильтра грубой очистки	1 шт.	1200-00
	Замена корпуса магистрального фильтра	1 шт.	от 1800-00
7	<i>Отключение стояков</i>		
	Отключение/включение стояка ЦО (не более 3-х часов)	1 шт.	1600-00
	Отключение/включение стояка ХВС/ГВС (не более 3-х часов)	1 шт.	1400-00
8	<i>Монтажно/демонтажные работы по системе водоотведения</i>		
	Демонтаж тройника чугун d110 мм за унитазом, в стене-встроенный	1 шт.	от 8000-00
	Монтаж тройника пластик d110 мм	1 шт.	1000-00
	Демонтаж крестовины чугун на стояке водоотведения d110 мм	1 шт.	от 8000-00
	Демонтаж труб системы водоотведения диаметром до 50 мм (внутри квартиры)	1 м/п	800-00
	Демонтаж чугунного сифона под ванной	1 шт.	от 2500-00
	Замена моек на одно отделение	1 шт.	2300-00
	Демонтаж чугунного сифона под раковиной	1 шт.	1800-00
	Установка обвязки сифона под ванной (пластик)	1 шт.	1500-00
	Замена сифона под раковиной без перелива (пластик)	1 шт.	1300-00
	Замена сифона под раковиной с переливом	1 шт.	1450-00
	Установка крестовины пластик d110 мм и/или d50 мм на кухню	1 шт.	1150-00
	Установка стояка системы водоотведения d110 мм	1 м/п	1200-00
	Демонтаж стояка системы водоотведения d110 мм через 1 перекрытие	1 шт.	от 6000-00
	Монтаж системы водоотведения, пластик, диаметром до 50 мм, внутри квартиры	1 точка	3200-00
	Монтаж стояка системы водоотведения d110 мм, внутри квартиры	1 шт.	от 3500-00
	Монтаж стояка системы водоотведения d110 мм, через перекрытие	1 шт.	от 4500-00
9	<i>Монтажно/демонтажные работы по системе отопления</i>		
	Установка байпаса (перемычки) с 2-мя отсекающими кранами	1 шт.	от 4500-00
	Демонтаж радиатора стального (без выноса)	1 шт.	2500-00
	Демонтаж радиатора чугунного до 10 секций (без выноса)	1 шт.	3000-00
	Демонтаж радиатора чугунного более 10 секций (без выноса)	1 шт.	от 3000-00

	Демонтаж радиатора алюминиевого/биметаллического	1 шт.	2500-00
	Замена радиатора отопления (алюминий/биметалл/сталь) с установкой байпаса (перемычки) и запорной арматуры на радиатор	1 шт.	от 8500-00
	Замена радиатора отопления (чугун от 6 секций) с установкой байпаса (перемычки) и запорной арматуры на радиатор	1 шт.	12500-00
	Установка радиатора алюминий/сталь на подготовленное место	1 шт.	5000-00
	Установка байпаса (перемычки) с запорной арматурой, с подключением к радиатору	1 шт.	5000-00
	Установка байпаса (перемычки) при демонтированному	1 шт.	от 2000-00
	Замена стояка ЦО с подключение к радиатору (внутри квартиры)	1 шт.	5000-00
	Проход стояка ЦО (при его замене) через одно перекрытие	1 шт.	от 1000-00
	Демонтаж одной секции радиатора (секционного) алюминий/биметалл/сталь	от 1 шт.	2000-00
	Монтаж одной секции радиатора секционного (алюминий/биметалл/сталь)	от 1 шт.	2500-00
	Замена футорки на радиаторе	1 шт.	600-00
10	<i>Монтажно/демонтажные работы на системе холодного и горячего водоснабжения</i>		
	Ручная сварка стыковых соединений труб металлических, диаметром до 1"	1 шт.	от 1000-00
	Ручная сварка стыковых соединений труб металлических, диаметром более 1"	1 шт.	от 1800-00
	Ручная сварка готовой резьбы, диаметром до 1"	1 шт.	от 1500-00
	Ручная сварка готовой резьбы, диаметром более 1"	1 шт.	от 1800-00
	Замена стояка ХВС/ГВС (внутри квартиры), металл на полипропилен (до 2,5 м/п)	1 шт.	5000-00
	Замена стояка ХВС/ГВС через одно перекрытие	1 шт.	от 1200-00
	Замена труб ХВС/ГВС (внутриквартирной разводки) по коллекторной системе	1 м/п	от 1200-00
	Замена труб ХВС/ГВС (внутриквартирной разводки) по тройниковой системе 1	1 точка	4800-00
	Монтаж разводящего коллектора	1 шт.	1800-00
	Нарезка резьбы диаметром 1/2" и 3/4"	1 шт.	от 1000-00
	Нарезка резьбы диаметром 1"	1 шт.	от 1200-00
	Монтаж «GEBO»-соединения, готовой резьбы диаметром до 3/4"	1 шт.	1200-00
	Монтаж «GEBO»-соединения, готовой резьбы диаметром более 1"	1 шт.	от 1500-00
	Демонтаж внутриквартирной разводки ХВС/ГВС (металл)	1 м/п	1000-00
	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб, диаметром до 40 мм (полипропилен), со сваркой	1 м/п	3000-00
	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб,	1 м/п	2700-00

	диаметром до 32 мм (полипропилен), со сваркой		
	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб, диаметром до 25 мм (полипропилен), со сваркой	1 м/п	2500-00
	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб, диаметром до 25 мм (металлопластик), со сваркой и нарезкой резьбы	1 м/п	2500-00
	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб, диаметром до 20 мм (полипропилен) с нарезкой резьбы	1 м/п	2300-00
	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб, диаметром до 20 мм (металлопластик) с нарезкой резьбы	1 м/п	2300-00
	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб, диаметром до 15 мм (полипропилен) с нарезкой резьбы	1 м/п	2200-00
	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб, диаметром до 15 мм (металлопластик) с нарезкой резьбы	1 м/п	2200-00
	Замена тройника на системе водоснабжения	1 шт.	1200-00
	Установка заглушек на систему водоснабжения	1 шт.	600-00
	Замена фитинга, уголка на системе водоснабжения	1 шт.	600-00
11	<i>Монтажно/демонтажные работы по сантехническому оборудованию</i>		
	Замена шарового крана, диаметром от 1"	1 шт.	от 1000-00
	Замена шарового крана, диаметром от 1"	1 шт.	800-00
	Демонтаж ванны акриловой, стальной (без выноса из квартиры)	1 шт.	3000-00
	Демонтаж ванны чугунной (без выноса из квартиры)	1 шт.	7000-00
	Монтаж ванны акриловой (с/без каркаса)	1 шт.	4500-6000
	Монтаж ванны стальной	1 шт.	7300-00
	Монтаж ванны чугунной	1 шт.	8000-00
	Монтаж штанги под душевую лейку	1 шт.	1700-00
	Установка и подключение стиральной машины (без заноса)	1 шт.	от 3500-00
	Установка и подключение посудомоечной машины (без заноса)	1 шт.	от 4200-00
	Замена полотенцесушителя	1 шт.	от 4000-00
	Установка раковины на кронштейны	1 шт.	от 3500-00
	Установка раковины с тумбочкой (без сборки)	1 шт.	3200-00
	Установка раковины с пьедесталом (типа «Тюльпан»)	1 шт.	от 3500-00
	Установка раковины над стиральной машиной	1 шт.	5000-00
	Подключение водоснабжения к бойлеру (без установки и разводки)	1 шт.	от 3000-00
	Установка душевой кабины	1 шт.	от 5000-00 до 10000-00
	Демонтаж душевой кабины	1 шт.	от 3500-00
12	<i>Прочее</i>		

	Штробление кирпичных стен для системы водоснабжения	1 м/п	1000-00
	Штробление бетонных стен для системы водоснабжения	1 м/п	1800-00
	Сверление отверстий в стене для системы водоснабжения (внутри квартиры)	1 шт.	800-00
	Сверление отверстия в перекрытие для системы водоснабжения (внутри квартиры)	1 шт.	от 2500-00
	Резка стен для системы водоснабжения (без пыли)	1 м/п	3000-00
	Первичный осмотр ИПУ ХВС/ГВС на правильность установки выполненной силами сторонних организаций	1 шт.	200-00
	Повторный осмотр ИПУ ХВС/ГВС	1 шт.	200-00
	Консультация с выходом специалиста в адрес для составления сметы	1 адрес	1000-00
13	<i>Коэффициенты на выполнение сантехнических работ</i>		
	Коэффициент на стесненные условия		1,15 к общей стоимости работ

Согласовано:

Главный инженер ООО «ЖКС г. Петродворца»  / В.В. Дремайлов

Главный бухгалтер ООО «ЖКС г. Петродворца»  / И.М. Слесарева